



# Local 988-1670



**Arriendo**

**\$ 5,261,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Candelaria-Medellin

**Area Construida:** 52.61

**Area Priv.: 52.61**

**Cod Finca Raiz:** 7908577

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 999,950

**Año de construcción:** 2018

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofasica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ En Centro Comercial

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 3.7 Mt
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Sobre Via Secundaria
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local de 52.16 mt2 en centro comercial cerca al centro, este local ubicado en tercer piso del centro comercial cuenta con una excelente vitrina que brindara a su marca una visibilidad sin igual, además que se encuentra en centro comercial, tiene los acabados full, en el centro comercial se encuentra grandes marcas también, si esta buscando ubicación, buena visibilidad esta es la opción que necesita.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Yony Alexander Guzman Rodriguez Alexander.guzman@bodegasyconstrucciones.co

03:11:48 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Yony Alexander Guzman Rodriguez [Alexander.guzman@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Alexander.guzman@bodegasyconstrucciones.co)**

**03:11:48 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**