



# Local 988-1708



**Arriendo**

**\$ 17,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Barrio Colombia-Medellin

**Area Construida:** 272.00

**Area Priv.: 272.00**

**Cod Finca Raiz:** 7957725

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,325,000

**Año de construcción:** 2021

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 8
- ✓ Divisiones
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica
- ✓ Nivel 2

- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales

- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Hermoso local para arriendo, este local está ubicado en uno de los mejores sectores de la ciudad, muy buen transporte público, en un segundo nivel, excelentes acabados, tiene 8 celdas de parqueo, vigilado las 24 horas, ideal para oficinas administrativas, call center, entre otros.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Anderson Chica Higueta [Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co)

03:17:43 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

