



**Arriendo**

**\$ 16,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Poblado-Medellin**

**Area Construida: 219.00**

**Area Priv.: 219.00**

**Cod Finca Raiz: 7973208**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 3,040,000**

**Año de construcción: 2013**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 3
- ✓ Divisiones
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 9
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofasica

- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel 9
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Publico Cercano

- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Arboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Oficina bodega para arriendo y venta, ubicada en la transversal inferior, esta ubicada en un edificio, noveno piso, tiene 2 ascensores de carga, vigilada 24 horas, 3 parqueaderos privados, cuenta con aire acondicionado, oficinas administrativas, área de bodegaje. muy buen transporte publico, llámanos y te damos la mejor asesoría.



