



# Local 988-174



**Arriendo**

**\$ 4,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Laureles-Medellín

**Area Construida:** 125.00

**Area Priv.:** 125.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 1985

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Número De Pisos 1
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Eléctrica
- ✓ Horno Electrico
- ✓ Horno A Gas
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Aire Central

- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Nivel 2
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Disponibilidad WiFi
- ✓ Pañete
- ✓ Altura Mezzanine

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahías De Parqueo

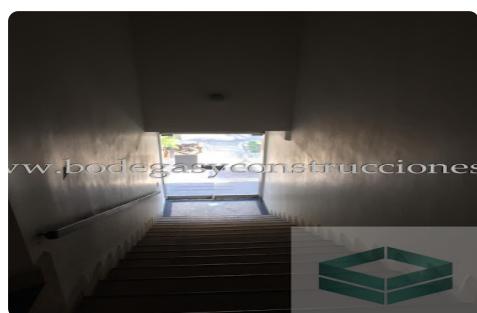
## Descripción del Inmueble 1

**LOCAL COMERCIAL DE SEGUNDO PISO UBICADO EN EXCLUSIVO SECTOR DE LAURELES, EN VIA PRINCIPAL, CON EXCELENTES ACABADOS, AMPLIAS ZONAS COMUNES, PROPIO PARA RESTAURANTE O OTRA DESTINACION.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegas y contrucciones.co**

**01:57:51 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co**

**01:57:51 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**