



# Bodega 988-1908



**Arriendo**

**\$ 23,552,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 736.00

**Area Priv.: 736.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,474,880

**Año de construcción:** 2021

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 6
- ✓ Garajes 1
- ✓ Divisiones
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha

- ✓ Aire Central
- ✓ Luz HalÓgena
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ No. Toneladas M2
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Rural
- ✓ Cableado De Red

- ✓ Alcantarillado
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ PaÑete
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega disponible para arriendo, cuenta con un área de 760 mt<sup>2</sup> incluyendo área de oficinas, tiene piso reforzado, puerta camión, área de oficinas con piso en porcelanato, altura de 9 mt, cuenta con energía trifásica con capacidad de 75 kva, bodega en unidad cerrada sobre vía principal, vigilancia por medio de circuito cerrado de televisión y rondero, en la zona sur del valle de aburra con buenos ingresos al parque, una bodega ideal para el crecimiento de su empresa, no dude en llamarnos**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rúa Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)**

**04:58:42 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

para ver esta oportunidad.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)

04:58:42 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)