



# Bodega 988-202



**Arriendo**

**\$ 60,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Copacabana-Copacabana

**Area Construida:** 2341.00

**Area Priv.: 2341.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 11,400,000**

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Cafetería Comunal

- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Estructura Sismorresistente
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Mezzanine
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Área Rural
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal

- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahía Interior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Excelente bodega industrial, ubicada sobre la Medellín-Bogotá, cuenta con un área de 2341 mt<sup>2</sup>, área de oficinas, puerta camión con motor y a la vez muelle de carga, cuenta con energía trifásica, en unidad cerrada con vigilancia 24.7, ideal para empresas industriales o empresas que requieran un formato de bodega con estas especificaciones, ingresa tracto mula para descargue sin problema, no dude en llamarnos para ver esta opción que tenemos disponible.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Muñoz [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**01:57:40 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**





