



Arriendo

\$ 19,595,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Copacabana-Copacabana

Area Construida: 840.00

Area Priv.: 840.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,793,000

Año de construcción: 2023

## Características

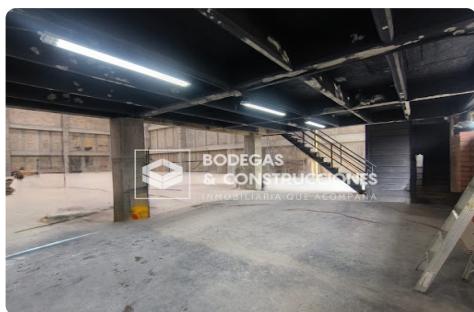
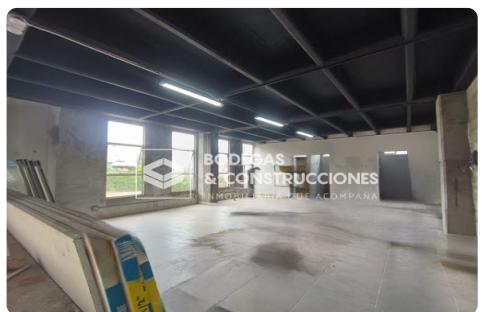
- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Bodega 2
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja TÉrmica
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica 30 Kva
- ✓ Kva 30 Kva
- ✓ Kva 30 Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta CamiÓN
- ✓ Área Rural
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 12 Mt
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina

- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Bodega disponible para arriendo en unidad cerrada del municipio de Copacabana, cuenta con un área total de 840 mt<sup>2</sup>, distribuidos entre zona de bodega y área de oficinas, puerta camión, ingreso peatonal, bodega con energía trifásica con 30 kva, altura de 12 mt, techo en teja termoacústica, piso en concreto reforzado, vigilancia 7\*24, bodega ideal para procesos logísticos, producción, metalmecánicos, el canon de arrendamiento mas iva y mas administración, llámenos para visitar esta excelente bodega.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**08:01:38 Visitenos en** [simicrm.app](https://simicrm.app)