



Local 988-2068



Arriendo

\$ 40,097,550

Admón: \$ 0

Ubicación: Guayabal-Medellín

Area Construida: 580.00

Area Priv.: 580.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 7,618,000

Año de construcción: 2009

Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 9
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Lineal
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Granito
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Altura Metros 6
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial Centro Empresarial

- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Local disponible para arriendo en centro empresarial de Medellín, cuenta con un área total de 580 mt², doble altura, vigilancia 7.24, piso en baldosa de alto tráfico, excelente vitrina para su marca, ubicado cerca a la estación poblado del metro, buenas rutas de transporte para sus empleados, un local que brinda una visibilidad sin igual para su marca y lo mejor se encuentra en centro empresarial, si busca ubicación, seguridad, cerca a todo está es la mejor oportunidad para su empresa y crecimiento.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co

12:36:33 Visitenos en simicrm.app



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co

12:36:33 Visitenos en simicrm.app