



Arriendo	\$ 3,600,000	Admón: \$ 0
Ubicación: Belen La Palma-Medellín	Area Construida: 36.00	Area Priv.: 36.00
Cod Finca Raiz:	Cod M2	Estrato: comercial
Valor Iva: \$ 684,000		
Año de construcción: 2023		

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 2.5 Mt
- ✓ Sobre Vía Principal

- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

Descripción del Inmueble 1

Local con ubicación privilegiada en Medellín, se encuentra en un mall comercial para estrenar, el local se encuentra esquinero lo cual brinda una excelente vitrina, cuenta con un área de 36 mt², tiene dos baños y buenos acabados, ideal para negocios que busquen ser visibles, adicional esta al frente de una estación del metro plus, cerca a la av 80, a comercio cercano, al encontrarse en zona mixta esta es una excelente oportunidad de crecimiento para su emprendimiento.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegas y construcciones.co

03:26:42 Visitenos en simicrm.app