



Local 988-2209



Arriendo

\$ 3,800,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Belen La Palma-Medellin

Area Construida: 45.00

Area Priv.: 45.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 722,000

Año de construcción: 2023

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofasica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Area Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 2.5
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

Descripción del Inmueble 1

Local con ubicación privilegiada en Medellín, se encuentra en un mall comercial para estrenar, el local se encuentra esquinero lo cual brinda una excelente vitrina, cuenta con un área de 40 mt², tiene dos baños y buenos acabados, ideal para negocios que busquen ser visibles, adicional esta al frente de una estación del metro plus, cerca a la av 80, a comercio cercano, al encontrarse en zona mixta esta es una excelente oportunidad de crecimiento para su emprendimiento.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co

09:47:59 Visitenos en [simicrm.app](#)

