



# Bodega 988-2228



**Arriendo**

**\$ 17,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Barrio Colombia-Medellín

**Area Construida:** 434.00

**Area Priv.: 434.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,230,000

**Año de construcción:** 2016

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 3 Mt

- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega con ubicación privilegiada en Medellín, la bodega cuenta con 2 niveles y un área total de 400 mt<sup>2</sup>, cerca a la av. los industriales, en sector industrial, cerca a estación del metro, a vías principales, buenas rutas de transporte, la bodega cuenta con puerta persiana y excelente vitrina para su marca, si busca visibilidad y crecimiento para su empresa esta es la oportunidad que busca, llámenos para visitar este inmueble.**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

10:35:42 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Munoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**10:35:42 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**