



# Local 988-2311



**Arriendo**

**\$ 3,646,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellán

**Area Construida:** 46.00

**Area Priv.: 46.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 692,000

**Año de construcción:** 2018

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Laminado
- ✓ En El Piso
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes

## Descripción del Inmueble 1

**Local en centro comercial reconocido del Polado, sobre via principal, 4to piso con accesos de escaleras ascensores, vitrina, pisos laminados, local en excelentes condiciones, vigilancia 24 horas, local disponible arriendo**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)**

**02:21:06 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

