

## Local 988-2313



Arriendo \$ 2,500,000 Admón: \$ 0

**Ubicación:** Guayabal-Medellin **Area Construida:** 30.00 **Area Priv.:** 30.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 475,000

Año de construcción: 2014

## **Características**

- ✓ Baños 1
- Pisos Ceramica
- ✓ En El Piso 1
- Usado
- Acabados Cubiert a Espacio En Cielo Raso
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 1
- Puert a Vidriera
- En Zona Comercial
- Area Urbana
- Alcant arillado
- Cement o
- Altura Metros 2 A 3
- Sobre Via Secundaria
- Trans. Publico Cercano

- Comodas Vias De Acceso
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Arboles Frut ales
- Cerca A Sect or Comercial
- Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local en una de las mejores ubicaciones de Medellín, cerca a la avenida 80, avenida guayabal, estación Aguacatala del metro, el local cuenta con buena vitrina, bien iluminado, buenos acabados, ideal para su empresa o negocio















