



**Arriendo**

**\$ 2,250,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Simon Bolivar-Itagui**

**Area Construida: 70.00**

**Area Priv.: 70.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 427,500**

**Año de construcción: 2011**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ En El Piso 3
- ✓ Usado
- ✓ Cit ofono
- ✓ Video Portero
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel 1
- ✓ Int eligente
- ✓ Puert a Peatonal
- ✓ Cerca A Sect or Comercial
- ✓ Servicios Publicos

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Alcant arillado
- ✓ Cement o
- ✓ Alt ura Metros
- ✓ Sobre Via Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comod as Vias De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Rest aurant es
- ✓ Bombas De Gasolina

- ✓ Cerca A Hospit ales
- ✓ Cerca A Iglesias

## Descripción del Inmueble 1

Oficina en una de las mejores zonas de Itagüí, cerca a la autopista sur, avenida guayabal, estación envidado del metro, la oficina cuenta con aire acondicionado, entrada inteligente, bien iluminada, ideal para su empresa o negocio.

