



# Local 988-2466



**Arriendo**

**\$ 8,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: El Rodeo-Medellin**

**Area Construida: 180.00**

**Area Priv.: 180.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 1,520,000**

**Año de construcción: 2012**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Baldosa Granito
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofasica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 3.0 Mt
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano

- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local disponible para arriendo en Medellín, con ubicación privilegiada en una vía principal con buen flujo vehicular y peatonal, brinda a su marca una buena vitrina, este local cuenta con un área total de 180 mt<sup>2</sup>, ingreso en puerta persiana, cerca al mall el rodeo, rutas de transporte para sus empleados, este es un excelente punto de crecimiento y ubicación estratégica para su marca, llámenos para visitar este inmueble.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

02:24:45 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

