



# Local 988-2478



**Arriendo**

**\$ 19,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Patio Bonito-Medellán

**Area Construida:** 480.00

**Area Priv.: 480.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,705,000

**Año de construcción:** 2009

## Características

- ✓ Baños 5
- ✓ Garajes 4
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Pisos Baldosa Alto Tráfico
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista

- ✓ Altura Metros 2.5 Mt
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local disponible para arriendo en 2 niveles, ubicado en vía principal, con buenas rutas de transporte para sus empleados, cerca a estación del metro, cerca a tiendas D1, con una ubicación privilegiada que también brinda una excelente vitrina, si busca que su emprendimiento o empresa obtenga una visibilidad sin igual este local es el adecuado, su distribución esta en 2 niveles los cuales se pueden aprovechar para destinos administrativos, de producción, empresas de confecciones, empresas

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co

08:10:22 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

de publicidad, visitemos este inmueble que es un buena opción de crecimiento para empresa.



