



**Arriendo**

**\$ 8,000,000**

**Admón: \$ 300,000**

**Ubicación:** Caldas-Caldas

**Area Construida:** 188.00

**Area Priv.: 188.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,520,000

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- (oficinas)
- ✓ Nivel 5
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Bombas De Gasolina

## Descripción del Inmueble 1

Oficina al sur de la ciudad, en unidad cerrada, zona franca con beneficios e incentivos tributarios, aduaneros y de comercio exterior, de fácil acceso al transporte público, un área total de 188m2, en el piso quinto con ascensor, ideal para oficinas administrativas. CONTACTANOS.



