



**Venta**

**\$ 5,000,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Guayabal-Medellín

**Area Construida:** 1375.00

**Area Priv.:** 1375.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2019

## Características

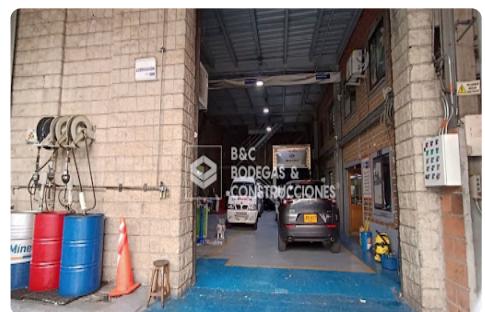
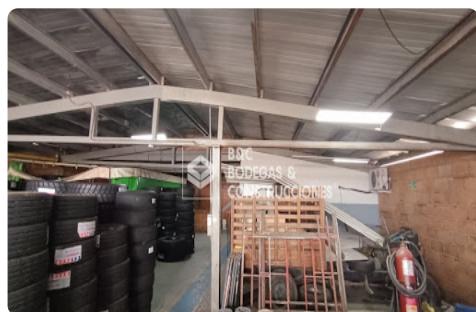
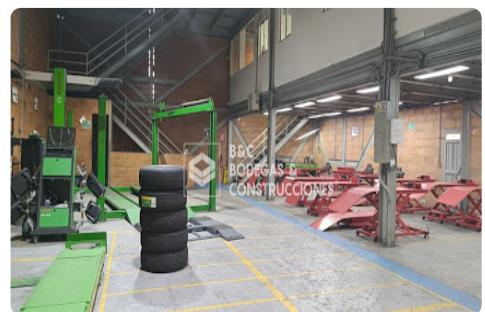
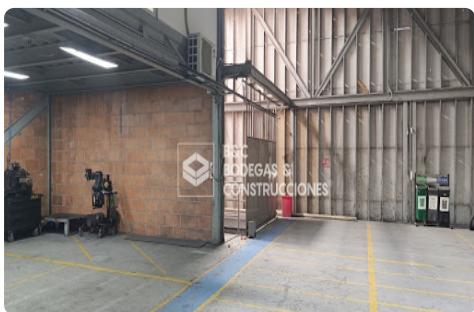
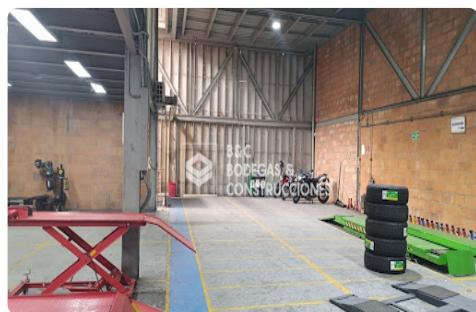
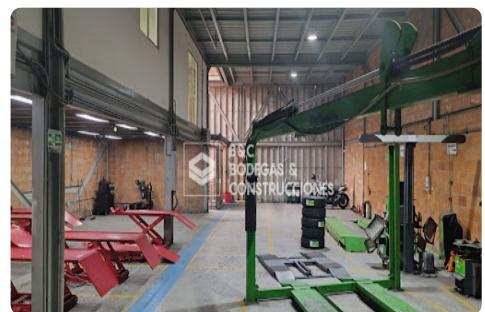
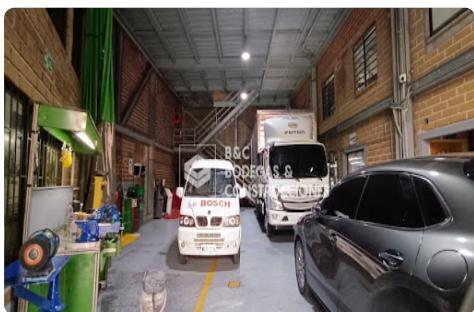
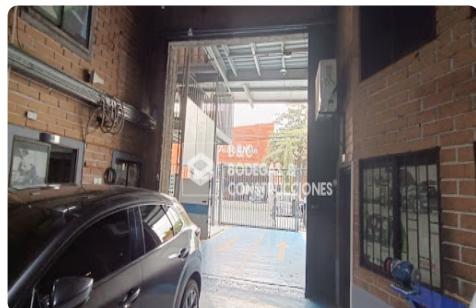
- ✓ Baños 6
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Número De Pisos 3
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica

- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 3
- ✓ Número De Niveles
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Malakate 3,5 Ton
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Reja

- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Antejardín
- ✓ Planta Eléctrica
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca Al Aeropuerto

## Descripción del Inmueble 1

Gran oportunidad de compra de bodega, en calle principal cerca al aeropuerto, 3 niveles con excelente distribución y acceso por malacate de 3.5 toneladas, áreas de oficinas, pisos reforzados, puerta camión, muy buena altura en cada nivel, bodega para venta en Medellín



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

03:37:16 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)