



# Bodega 988-2607



**Arriendo**

**\$ 189,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 6400.00

**Area Priv.:**  
6400.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 35,910,000

**Año de construcción:** 2018

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 8
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Puerta Eléctrica
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Kva 500
- ✓ Cantidad
- ✓ Muelle A Nivel
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Mezzanine
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Malakate
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Reja
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Planta Eléctrica
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

- ✓ Zona Industrial
- ✓ Río Quebrada Cercano
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega disponible al sur de la ciudad con un área total de 6,400m<sup>2</sup>, esta área incluye área de bodega, oficinas, mezzanine, parqueaderos, patios y terraza, con una capacidad de energía de 500kva, red contraincendios, planta eléctrica de emergencia, cómodas vías de acceso y con facilidad de transporte público. Bodega ideal para empresas de logística o empresas que requieran gran área para sus plantas de**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**02:13:31 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

