



# Bodega 988-2616



**Venta**

**\$ 12,000,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Sabaneta-Sabaneta**

**Area Construida: 1703.00**

**Area Priv.: 1703.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción: 2019**

## Características

- ✓ Baños 7
- ✓ Garajes 6
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Automoviles
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Porteria Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Numero De Niveles
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Malakate
- ✓ Cochera
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ Area Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Zona Industrial

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Bodega de gran formato y excelentes características ubicada al sur de la ciudad en unidad cerrada, con un área total de 1703m<sup>2</sup>, en primer nivel 922m<sup>2</sup>, en segundo nivel 51, tercer nivel 270m<sup>2</sup>. Bodega ideal para todo tipo de empresas de fabricación, almacenamiento y distribución, cuenta con zona de parqueo, recepción, sala de clientes, oficinas, baños en sus respectivas áreas, Vestier empleados, cocina, zona comedor, puerta tractomula, malacate de 2x2m con capacidad de 2 toneladas, capacidad de energía 300kva, piso de bodega en concreto reforzado, oficinas piso en porcelanato, divisiones en

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

02:46:47 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

vidrio templado y piso de gerencia en madera. Llámanos, este puede ser el inmueble ideal para tu empresa. BODEGA Y CONSTRUCCIONES.



