



# Bodega 988-2661



**Arriendo**

**\$ 10,000,000**

**Admón: \$ 438,451**

**Ubicación:** Rionegro-Rionegro

**Area Construida:** 147.00

**Area Priv.: 147.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,900,000

**Año de construcción:** 2004

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Altura Metros 6

- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

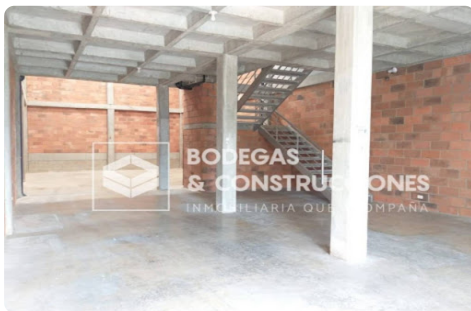
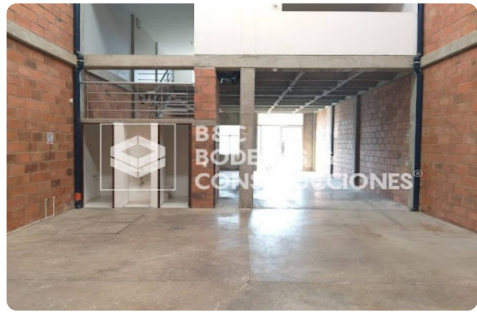
**Excelente oportunidad para empresas que buscan ubicación, seguridad y funcionalidad en el Oriente Antioqueño. Esta bodega se encuentra en un punto estratégico, con fácil acceso a las principales vías y a pocos minutos del Aeropuerto. El inmueble cuenta con energía de 15 kva. Apto para almacenamiento liviano con amplios espacios que permiten una óptima distribución y maniobrabilidad. Es ideal para empresas de logística, almacenamiento, distribución, transporte, sector industrial y comercial,**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

06:36:52 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

entre otros. Una excelente alternativa para compañías que desean optimizar tiempos de entrega y fortalecer su operación en una zona de alto crecimiento empresarial en el oriente antioqueño.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez [Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

06:36:52 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)