



**Arriendo**

**\$ 8,839,880**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Vereda El Noral-Copacabana

**Area Construida:** 520.00

**Area Priv.: 520.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 4
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Número De Pisos 2
- ✓ Sala Auxiliar
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica

- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Subestación
- ✓ Kva 75
- ✓ Muelle A Nivel
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Número De Niveles
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Rural
- ✓ Esquinero
- ✓ PaÑete
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 12
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

**BODEGA EN NORTE DE MEDELLIN, SECTOR COPACABANA, EN UNIDAD INDUSTRIAL, 12 MT DE ALTURA, PISO EN CONCRETO REFORZADO, AREA DE DESCARGUE CON MUELLE, 100 MT DE OFICINAS, 4 BAÑOS, 75 KVA, EXCELENTE PRESENTACION.**



