



# Local 988-2705



**Arriendo**

**\$ 11,000,000**

**Admón: \$ 200,000**

**Ubicación:** Envigado-Envigado

**Area Construida:** 72.00

**Area Priv.:** 72.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 2,090,000

**Año de construcción:** 2022

## Características

- ✓ Baños Públicos
  - ✓ Parqueaderos Visitantes
  - ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
  - ✓ Parqueaderos Comunal
  - ✓ Metros De Vitrina
  - ✓ Pisos Concreto
  - ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
  - ✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
  - ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
  - ✓ Estado Del Inmueble Bueno
  - ✓ Vigilancia 24 Horas
  - ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
  - ✓ Uso Del Lote Comidas
  - ✓ Puerta Peatonal

- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Altura Metros 4
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Sobre Via Secundaria
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial en edificio reconocido, esquinero, cerca supermercado, vías principales, area de terraza social, con un excelente flujo de gente, local disponible para arriendo

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co

03:45:22 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)**

**03:45:22 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**