



# Local 988-2773



**Arriendo**

**\$ 2,900,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Itagui-Itagui**

**Area Construida: 110.00**

**Area Priv.: 110.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 551,000**

**Año de construcción: 2024**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Sobre Via Secundaria
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial en Itagüí, con puerta persiana, en primer nivel, con un área total de 110m2 con baño y cocineta, cerca a la mayorista y la av. guayabal, buen flujo vehicular y peatonal. Llámanos.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

01:39:03 Visitenos en [simicrm.app](#)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Munoz Velez [Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**01:39:03 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**