



**Arriendo**

**\$ 22,227,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Caribe-Medellin**

**Area Construida: 740.00**

**Area Priv.: 740.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 4,223,130**

**Año de construcción: 2019**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Extrema
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Extrema
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Pisos Concreto Reforzado

- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Emit
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Emit
- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva 45
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lot e Industrial
- ✓ Uso Del Lot e Industrial
- ✓ Puerta Camion
- ✓ Puerta Camion
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Area Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 6
- ✓ Altura Metros 6
- ✓ Sobre Vía Principal

## Descripción del Inmueble 1

Bodega en unidad industrial central, en av principal, cerca terminal del norte, la bodega cuenta con un espacio de bodegaje grande, con pisos reforzados, y doble altura, area de oficinas, Bodega disponible para arriendo



