



# Local 988-2886



**Arriendo**

**\$ 12,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellán

**Area Construida:** 170.00

**Area Priv.: 170.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 2,280,000

**Año de construcción:** 2015

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Terraza Privada

- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Reja
- ✓ Antejardín
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Local comercial esquinero con terraza privada, e Mall reconocido del Poblado, local amplio, con area de cocina y baños en sotano, parqueaderos publicos, ideal comidas, Bar restaurante, la vitrina es excelente ya que la ubicacion es sobre via principal**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

07:44:46 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

