



# Bodega 988-2904



**Arriendo**

**\$ 22,500,000**

**Admón: \$ 1,000,000**

**Ubicación:** Centro Guarne-Guarne

**Area Construida:** 750.00

**Area Priv.:** 750.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,275,000

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda bodega en guarne, estratégicamente situada cerca al aeropuerto internacional José maría cordoba, lo que facilita acceso a rutas para transporte y distribución de mercancía, esta bodega cuenta con puerta camión, piso reforzado, energía trifásica 65 KVA, en unidad cerrada, ánimate llámanos y te damos la mejor información.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Anderson Chica Higuita** [Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co)

**06:28:17 Visitenos en** [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Anderson Chica Higuita** [Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co)

**06:28:17 Visitenos en** [simicrm.app](https://simicrm.app)