



# Bodega 988-2904



**Arriendo**

**\$ 22,500,000**

**Admón: \$  
1,000,000**

**Ubicación:** Centro Guame-Guame

**Area Construida:** 750.00

**Area Priv.: 750.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 4,275,000**

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

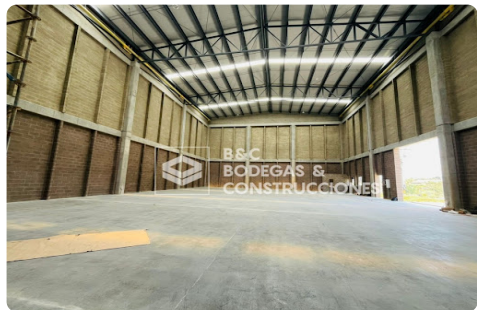
## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda bodega en guarne, estratégicamente situada cerca al aeropuerto internacional José maria cordoba, lo que facilita acceso a rutas para transporte y distribución de mercancía, esta bodega cuenta con puerta camión, piso reforzado, energía trifásica 65 KVA, en unidad cerrada, anímate llámanos y te damos la mejor información.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Anderson Chica Higueta [Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co)

09:52:13 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Anderson Chica Higueta [Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co)**

**09:52:13 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**