



# Bodega 988-2909



**Arriendo**

**\$ 22,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Centro Guarne-Guarne

**Area Construida:** 900.00

**Area Priv.:** 900.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,275,000

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lot e Industrial
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Via Principal

- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

Bodega en primer nivel para arriendo, esta bodega ofrece una excelente oportunidad para negocios que ofrecen un espacio estratégico, la bodega se encuentra en una ubicación privilegiada, también cuenta con puerta camión, piso reforzado, 12 metros de altura, tiene energía trifásica 35 KVA.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Anderson Chica Higueta [Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Anderson.chica@bodegasyconstrucciones.co)

10:28:17 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

