



# Bodega 988-2919



**Arriendo**

**\$ 21,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 652.00

**Area Priv.: 652.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,990,000

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva 75
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial

- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 9
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro

- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega disponible para arriendo, cuenta con un área de 652 mt<sup>2</sup> incluyendo área de oficinas, tiene piso reforzado, puerta camión, área de oficinas con piso en porcelanato, altura de 9 mt, cuenta con energía trifásica con capacidad de 75 kva, bodega en unidad cerrada sobre vía principal, vigilancia por medio de circuito cerrado de televisión y rondero, en la zona sur del valle de aburra, una bodega ideal para el crecimiento de su empresa, contáctanos.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**09:48:42 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

