



**Arriendo**

**\$ 194,340,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 6478.00

**Area Priv.:** 6478.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 36,924,600

**Año de construcción:** 2011

## Características

- ✓ Baños 6
- ✓ Garajes 16
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso
- ✓ Usado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel

- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Mezzanine
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en parque logístico en la estrella, la bodega cuenta con 23 muelles de carga y descargue, 16 parqueaderos de automóvil, 28 de motos, 11 metros de altura, buena capacidad de energía, sobre vía principal. cerca a la variante de caldas, bodega ideal para su empresa o negocio.**

