



# Bodega 988-2980



**Arriendo**

**\$ 3,700,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Guayabal-Medellin**

**Area Construida: 140.00**

**Area Priv.: 140.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción: 2024**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automoviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Kva Kva 20
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana

- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Bodega en segundo nivel con una muy buena ubicación en la ciudad de Medellín, con un área total de 140m<sup>2</sup>, energía trifásica con una capacidad de 220kva, 2 baños y cocineta, de fácil acceso al transporte público. Ideal para empresas prestadoras de servicios, textiles y de producción liviana. Llámanos.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

01:56:34 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

