



**Arriendo**

**\$ 2,676,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Poblado-Medellin**

**Area Construida: 33.00**

**Area Priv.: 33.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 508,440**

**Año de construcción: 2021**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas

- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Auditorio
- ✓ Restaurante
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- (oficinas)
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Ascensor
- ✓ Area Urbana
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas

- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Arboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Presentamos esta excepcional oficina administrativa, diseñada para satisfacer todas tus necesidades de comerciales, edificio con vigilancia 24 horas ubicada en una estratégica zona comercial, esta propiedad ofrece fácil acceso a las principales vías de transporte y servicios clave.

