



Local 988-3003



Arriendo

\$ 15,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Medellín-Medellin

Area Construida: 140.00

Area Priv.: 140.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2025

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo

Raso

- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofasica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Mezzanine
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Fuera De Centro Comercial
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Fachada En Vidrio

- ✓ Altura Metros 5
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

Descripción del Inmueble 1

Local disponible para arriendo, ubicado estratégicamente en una zona de alto tránsito peatonal y vehicular, este local comercial ofrece un espacio ideal para tu marca y destacar sus servicios, con una área total de 140 m², 110m² en primer nivel, cuenta con un área amplia sin columnas y bien iluminada, en segundo nivel 30 m² área para oficinas o almacén, cocineta y 2 baños. Local con un área perfecta para exhibición de productos o atención al cliente, con una excelente visibilidad desde el exterior. La ubicación privilegiada

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

02:10:53 Visitenos en simicrm.app

garantiza la experiencia tanto para los clientes como para los empleados. este espacio es versátil e ideal para quienes buscan establecer su negocio en un entorno dinámico. Contáctanos BODEGAS



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

02:10:53 Visitenos en simicrm.app