



# Bodega 988-3013



**Arriendo**

**\$ 18,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Zona Industrial De Belen-Medellin

**Area Construida:** 600.00

**Area Priv.: 600.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,420,000

**Año de construcción:** 2019

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Bodega
- ✓ Conserje

- ✓ Salon De Conferencias
- ✓ Auditorio
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Aire Central
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Ascensor

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana

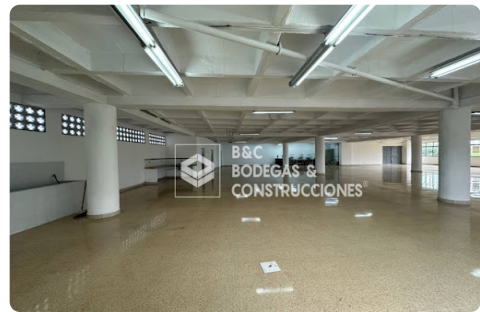
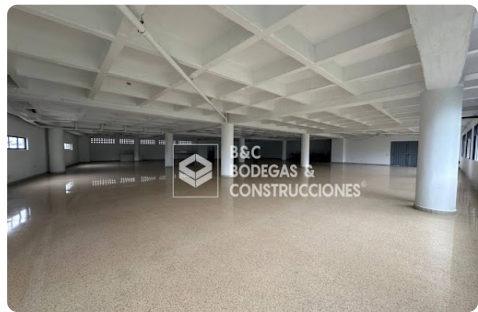
## Descripción del Inmueble 1

Presentamos esta excepcional bodega industrial, diseñada para satisfacer todas tus necesidades de almacenamiento, call center fabrica textil y operación. Ubicada en una estratégica zona industrial, esta propiedad ofrece fácil acceso a las principales vías de transporte y servicios clave.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

03:22:19 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Jose Andres Diez Ospina [Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co)**

**03:22:19 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**