



# Bodega 988-3038



**Arriendo**

**\$ 36,000,000**

**Admón: \$**  
**1,338,030**

**Ubicación:** Guame-Guame

**Area Construida:** 1685.00

**Area Priv.:**  
**1685.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 6,840,000

**Año de construcción:** 2015

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Kva 113
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 10
- ✓ Sobre Vía Principal

- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en la autopista Medellín-Bogotá, en unidad cerrada, con un área total de 1,685m2 incluye mezzanine, altura de 9 metros, puerta camión con una altura de 6m, con capacidad de energía de 112,5 kva. Llámanos**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**05:17:45 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

