



**Arriendo**

**\$ 2,600,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Laureles-Medellín

**Area Construida:** 17.00

**Area Priv.:** 22.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 494,000

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Iglesias

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial cerca av 80 en laureles, en mall esquinero con area de terraza, buena ubicacion sobre via principal, buena altura, para remodelar para su negocio, sector mixto comercial y residencial, local disponible para arriendo.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co**

**12:58:33 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**