



**Arriendo**

**\$ 50,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sierra Morena-La Estrella

**Area Construida:** 2000.00

**Area Priv.:** 2000.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 9,500,000

**Año de construcción:** 2011

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Alarma
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha

- ✓ Acabados Cubierta Teja De Barro
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Subestacion
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camion
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Area Rural
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial

- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Bodega con estructura de piso reforzado, equipada con planta eléctrica para respaldo energético. Cuenta con oficinas administrativas y amplio patio de maniobra, ideal para actividades de almacenamiento y producción. Perfecta para empresas que requieren un espacio funcional y seguro.

