



# Local 988-3054



Arriendo

\$ 7,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: El Rosario-Itaguí

Area Construida: 150.00

Area Priv.: 150.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,425,000

Año de construcción: 2024

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Nivel 2
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Antejardín
- ✓ Altura Metros 5
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Persianas

## Descripción del Inmueble 1

Excelente local comercial, sobre vía principal, con una vitrina muy buena para su negocio, 2 puertas persianas altas, pisos baldosa alto tráfico, área de oficina o bodega segundo piso, cuenta con malacate, disponible para arriendo

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

08:24:43 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegas y construcciones.co**

**08:24:43 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**