



**Arriendo**

**\$ 2,700,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Las Casitas-Envigado

**Area Construida:** 35.00

**Area Priv.: 35.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 494,480

**Año de construcción:** 2007

## Características

- Baños 1
- Garajes 1
- Baños Públicos
- Baño Oficina
- Baño Privado
- Sencillo
- Pisos Madera
- Pisos Laminado
- En El Piso
- Usado
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24 Horas
- Circuito Cerrado
- Porteria Vigilancia

- Vigilancia 7 X 24
- Tarjeta Inteligentes
- Sala De Juntas - Capacidad
- Oficina De Negocios
- Salon De Conferencias
- Auditorio
- Cafeteria Comunal
- Comedor
- Area De Uso Comun Exclusivo
- Acabados Cubierta Plano
- Aire Acondicionado
- Monofasica
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- (oficinas)
- Nivel
- Acceso Digital

- Alarma De Incendio
- Ascensor
- Detector De Humo
- Servicios Publicos
- En Zona Comercial
- En Zona Residencial
- Fachada En Vidrio
- Planta Electrica
- Altura Metros
- Oficinas Administrativas
- Sobre Via Principal
- Cerca A Colegios-universidades
- Trans. Publico Cercano
- Comodas Vias De Acceso

## Descripción del Inmueble 1

Oficina disponible para arriendo, se encuentra ubicada en prestigiosa torre empresarial en el sector de Envigado, cuenta con excelentes rutas de acceso y transporte publico cercano, estación del metro de Itagüí, centro comercial mayorca, clínica de la policía, supermercados y tiendas, el edificio cuenta con recepción, acceso con tarjeta, auditorio, salón de reuniones, parqueadero

