



# Bodega 988-3146



**Arriendo**

**\$ 18,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Zona Industrial De Belen-Medellán

**Area Construida:** 600.00

**Area Priv.: 600.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,420,000

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Automoviles
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ EnEl Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Bodega
- ✓ Conserje

- ✓ SalonDe Conferencias
- ✓ Auditorio
- ✓ Cafeteria Comunal
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Espacio EnCielo Raso
- ✓ Aire Central
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Iluminacion Trifasica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Ascensor

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans.Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Arboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

Presentamos esta excepcional bodega industrial, diseñada para satisfacer todas tus necesidades de almacenamiento, call center fabrica textil y operación. Ubicada en una estratégica zona industrial, esta propiedad ofrece fácil acceso a las principales vías de transporte y servicios clave.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

06:02:33 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

