



# Apartamento 988-3189



**Venta**

**\$ 1,200,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Cuenca-Envigado

**Area Construida:** 268.00

**Area Priv.: 168.00**

**Cod Finca Raiz:** 192354402

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2015

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 5
- ✓ Garajes 3
- ✓ Alcobas 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Lineal
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Gas Natural
- ✓ Horno A Gas
- ✓ Barra Americana

- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Terraza
- ✓ Área Terraza
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier

- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Ascensor
- ✓ Pent House
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ DÚplex
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Unidad Cerrada

## Descripción del Inmueble 1

Este espectacular penthouse dúplex en La Cuenca ofrece 168m<sup>2</sup> de área construida más 100m<sup>2</sup> de terraza, brindando amplitud, comodidad y exclusividad. Cuenta con 4 habitaciones, cada una con baño privado, más habitación de servicio con su respectivo baño, para mayor privacidad y confort. Su diseño incluye un balcón con vista panorámica, una biblioteca ideal para el trabajo o estudio en casa, sala-comedor espaciosa y cocina integral moderna. Además, dispone de 3 parqueaderos paralelos y 2 cuartos útiles para almacenamiento. Ubicado en una unidad residencial completa con piscina, gimnasio, cancha de microfútbol, salón social, juegos infantiles y zona para

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Manuela Soto Administracion@bodegasyconstrucciones.co

11:57:22 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

mascotas, en un entorno seguro y de alta valorización para Estrato 4, con una administración de \$835.000 y un predial anual de \$3.680.000. Precio: \$980 millones negociables. ¡Una oportunidad única para vivir con exclusividad y confort! Contáctanos para más información y agenda tu visita.



