



**Venta**

**\$ 1,400,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellán

**Area Construida:** 120.00

**Area Priv.: 120.00**

**Cod Finca Raiz:** 192340996

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2017

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Puerta De Seguridad

- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Comedor
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- (oficinas)
- ✓ Nivel

- ✓ Recepción
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Detector De Humo
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Próxima Desocupación
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Fuera De Centro Comercial
- ✓ Servicio De Internet
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Rural
- ✓ Área Urbana

## Descripción del Inmueble 1

Oficina ubicada en excelente zona del poblado, tiene un área de 120 mt<sup>2</sup>, cuenta con espacio de oficina privada para gerencia, muy buena iluminación y espacios amplios para tener un excelente ambiente laboral y potencial la empresa y el trabajo de sus colaboradores, tiene excelentes vías de acceso, cerca a el centro comercial Santafé, esta oficina es una gran oportunidad para sunegocio o inversion de arrendamiento. Anímate! y contáctanos para una mejor asesoría.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Muñoz [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**06:24:59 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

