



# Local 988-3191



**Arriendo**

**\$ 23,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Medellín-Medellín

**Area Construida:** 911.00

**Area Priv.: 911.00**

**Cod Finca Raiz:** 192339206

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,370,000

**Año de construcción:** 2007

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso
- ✓ Usado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Restaurante
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros

- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Local ubicado en zona central, sector industrial y comercial, cerca avenidas principales, local de espacio abierto e 3er piso, ideal, call center, oficinas, almacenamiento liviano, pisos baldosa alto tráfico, energía trifásica, local disponible para arriendo

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

06:20:45 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

