



# Bodega 988-3192



Venta

\$ 4,330,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Sabaneta-Medellín

Area Construida: 668.40

Area Priv.: 411.20

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2020

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Parqueaderos AutomÓviles
- ✓ Pisos CerÁmica
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Área De Uso ComÚn Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva 75
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado

- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 11
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

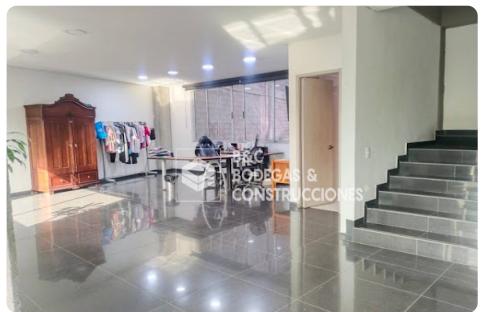
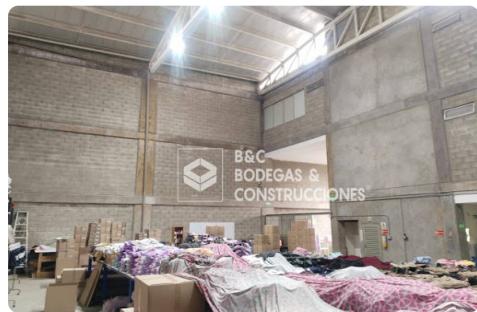
## Descripción del Inmueble 1

Bodega para venta con una excelente y estratégica al sur de la ciudad, con un área total del 668.4 m<sup>2</sup>, área de lote 491m<sup>2</sup>, área de bodega 345m<sup>2</sup> y área de oficinas 323,4, construcciones sólidas con piso reforzado, de facil acceso para cargue y descargue, capacidad de energía trifásica con una capacidad de 75kva, cerca a vías principales y de facil acceso al transporte público, una excelente oportunidad de inversión ó oportunidad para tu negocio. Contáctanos para mas información y agendar una visita.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

07:35:57 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co**

**07:35:57 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**