



# Bodega 988-3192



**Venta**

**\$ 4,330,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sabaneta-Medellín

**Area Construida:** 668.40

**Area Priv.: 411.20**

**Cod Finca Raíz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2020

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva 75
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado

- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 11
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

Bodega para venta con una excelente y estratégica al sur de la ciudad, con un área total del 668.4 m2, área de lote 491m2, área de bodega 345m2 y área de oficinas 323,4, construcciones solidas con piso reforzado, de facil acceso para cargue y descargue, capacidad de energía trifásica con una capacidad de 75kva, cerca a vías principales y de facil acceso al transporte público, una excelente oportunidad de inversión ó oportunidad para tu negocio. Contáctanos para mas información y agendar una visita.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasymv.com](mailto:juancamilo.munoz@bodegasymv.com)**

**07:35:57 Visitenos en [simicrm.app](#)**

