



# Bodega 988-3231



**Arriendo**

**\$ 22,050,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** San Miguel-La Estrella

**Area Construida:** 630.00

**Area Priv.: 630.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,769,600

**Año de construcción:** 2024

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubierta
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Estructura Sismorresistente
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Área Rural
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial

- ✓ Parque Industrial
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahía Interior
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en unidad industrial del sur, cerca vías cercanas, área de patio de maniobras, puerta tractomula con muelles de carga, pisos reforzados, altura 12 mts, área de oficinas, energía trifásica, bodega disponible para arriendo**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**06:21:30 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

