



Local 988-3272



Arriendo

\$ 1,700,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Itaguí-Itaguí

Area Construida: 41.00

Area Priv.: 41.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 323,000

Año de construcción: 2025

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Nuevo
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial

Descripción del Inmueble 1

Local comercial ubicado estratégicamente con alto flujo vehicular, ideal para puntos de venta rápidos o servicios de atención al cliente, lo que garantiza excelente visibilidad y exposición a potenciales clientes, permitiendo destacar su marca, ofrece una sola superficie abierta en un solo nivel, sin columnas, ideal para el funcionamiento de todo tipo de negocio, doble altura, local que se presenta flexibilidad de adecuaciones para adaptarse a diferentes necesidades comerciales. Accesos rápidos y cercanía a avenidas principales o semáforos que favorecen las paradas momentáneas. Llámanos para mas información.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

07:47:22 Visitenos en [simicrm.app](#)

