

**Arriendo****\$ 14,000,000****Admón: \$ 700,000****Ubicación:** La Estrella-La Estrella**Area Construida:** 480.00**Area Priv.:** 480.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 2,660,000**Año de construcción:** 2015

Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel

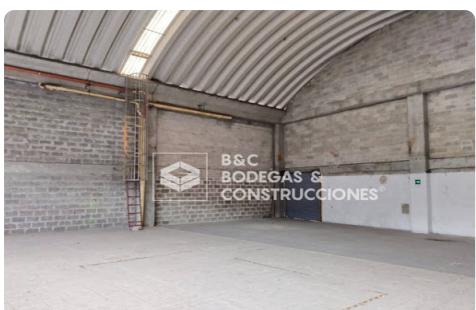
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Mezzanine
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento

- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Bodega en arriendo al sur de la ciudad, ubicada dentro de unidad cerrada con excelente exposición sobre vía principal. Cuenta con un área total construida de 480 m distribuidos en 2 niveles, más zona de parqueaderos de fácil acceso para maniobras y visitantes. Dispone de vigilancia 24-7, cercanía a rutas de transporte público, lo que garantiza un óptimo desempeño para diferentes operaciones. Por su ubicación estratégica y especificaciones técnicas, es ideal para empresas logísticas, de manufactura liviana, almacenamiento y distribución. Contáctanos para mayor información y agendar una visita.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez Juancamilo.munoz@bodegas y construcciones.co****09:27:41 Visitenos en simicrm.app**



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegas y construcciones.co

09:27:41 Visitenos en simicrm.app