



Bodega 988-3329



Arriendo

\$ 14,000,000

Admón: \$ 700,000

Ubicación: La Estrella-La Estrella

Area Construida: 480.00

Area Priv.: 480.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 2,660,000

Año de construcción: 2015

Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos AutomÓviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel

- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Mezzanine
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento

- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Bodega en arriendo al sur de la ciudad, ubicada dentro de unidad cerrada con excelente exposición sobre vía principal. Cuenta con un área total construida de 480 m distribuidos en 2 niveles, más zona de parqueaderos de fácil acceso para maniobras y visitantes. Dispone de vigilancia 24-7, cercanía a rutas de transporte público, lo que garantiza un óptimo desempeño para diferentes operaciones. Por su ubicación estratégica y especificaciones técnicas, es ideal para empresas logísticas, de manufactura liviana, almacenamiento y distribución. Contáctanos para mayor información y agendar una visita.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

09:27:41 Visitenos en simicrm.app



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Munoz Velez Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

09:27:41 Visitenos en simicrm.app