

## Local 988-3337



Arriendo \$20,000,000 Admón: \$0

Ubicación: Velodromo-Medell�n Area Construida: 320.00 Area Priv.: 320.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: comercial

Valor Iva: \$3,800,000

## **Características**

- ✓ Baños 2
- Metros De Vitrina
- Pisos Concreto Reforzado
- Cocineta
- Estado Del Inmueble Obra Gris
- Estado Del Inmueble Para Remodelar

Año de construcción: 2025

- Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Puerta Camion
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- Ladrillo A La Vista
- Altura Metros 8
- Sobre V\u00eda Principal

- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial sobre via principal, con excelente vitrina, doble altura, pisos reforzados, area de mezannine, techo termoacustico, cerca av 80, local bodega disponible para arriendo























