

Local 988-3344



Arriendo \$20,000,000 Admón: \$0

Ubicación: La América-Medell�n Area Construida: 320.00 Area Priv.: 320.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: 4

Valor Iva: \$3,800,000

Año de construcción: 2000

Características

- Baños 1
- Metros De Vitrina
- Pisos Concreto
- En El Piso 1
- Nuevo
- Iluminacion Natural
- Luz Blanca
- Nivel 1
- Puerta Persiana
- Reja
- Sobre V\u00eda Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados

- ✓ Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial

Descripción del Inmueble 1

Se ofrece amplio local comercial de 320 metros cuadrados, completamente nuevo, con una imponente altura de 5 metros, ideal para todo tipo de negocios que requieran amplitud, visibilidad y fácil acceso. Ubicación estratégica Situado en zona de alto flujo peatonal y vehicular, con cercanía inmediata a rutas de buses y transporte público. Excelente vitrina comercial Fachada moderna con gran visibilidad, ideal para exhibición de productos o identidad de marca. Doble persiana eléctrica Mayor seguridad y comodidad para apertura y cierre. Potencia eléctrica de 25 kVA Perfecto para negocios que requieran alto consumo energético

industria ligera, panaderías, tecnología, etc.. Espacio versátil Altura de 5 metros que permite, bodegaje o exhibición vertical, Este local reúne todo lo que necesitas ubicación, visibilidad, seguridad, y un espacio amplio y moderno listo para operar. ¡Agenda tu visita hoy mismo!













