



# Bodega 988-3423



**Arriendo**

**\$ 25,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Copacabana-Copacabana

**Area Construida:** 715.00

**Area Priv.: 715.00**

**Cod Finca Raiz:** 192527814

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,750,000

**Año de construcción:** 2023

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Área Rural
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes

- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

Disponibles para arriendo bodega en unidad cerrada del municipio de Copacabana, cuenta con un área total de 715 mt<sup>2</sup>, energía trifásica con capacidad de 75kva, piso en concreto reforzado, área de oficinas, altura de 12 mt, techo en teja termoacústica, una bodega ideal para procesos logísticos, de producción, metalmecánicos, almacenamiento, cuenta con vigilancia 24 horas, transporte público cercano para sus empleados, una bodega con excelentes características, el canon de arrendamiento es

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co

07:21:04 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

